

## Grüne wollen Bauanträge beschleunigen,

Wie kann die Stadtentwicklung schneller, flexibler und gleichzeitig nachhaltig gestaltet werden? Diese Frage steht im Mittelpunkt eines neuen Antrags der Fraktion Die Grünen. Ziel ist es, die Prozesse der Bebauungsplanung effizienter zu gestalten und moderne Möglichkeiten besser zu nutzen – für eine Stadtentwicklung, die sowohl den aktuellen Wohnraumbedarf als auch zukünftige Herausforderungen berücksichtigt.



Foto: Josef Flögel (CC BY-SA (Namensnennung – Weitergabe unter gleichen Bedingungen)) [das bedeutet](#)

„Wir wollen gemeinsam daran arbeiten, unsere Bauleitplanung so weiterzuentwickeln, dass sie schneller auf veränderte Bedarfe reagieren kann und gleichzeitig alle wichtigen Aspekte – von nachhaltiger Stadtentwicklung bis hin zu Digitalisierung – integriert“, erklärt Erich Prinz, Fraktionssprecher. „Dafür braucht es innovative Ansätze und eine zukunftsorientierte Zusammenarbeit aller Beteiligten.“

Ein funktionierendes Planungsverfahren ist das Rückgrat einer wachsenden Stadt. Doch wenn Veränderungssperren, die eigentlich die Ausnahme sein sollten, immer häufiger notwendig werden, zeigt das, dass bestehende Abläufe an ihre Grenzen stoßen. Um hier neue Wege zu gehen, setzt die Fraktion auf konstruktive Lösungen: Weniger Komplexität, noch mehr digitale Unterstützung und Module wie Klimaschutz, Wassermanagement oder Baukultur sollen dazu beitragen, dass Bebauungspläne schneller erstellt und umgesetzt werden können.

„Es gibt positive Beispiele, wie durch effizientere Prozesse Städte und Gemeinden ihre Planungen beschleunigt haben, ohne dabei an Qualität zu verlieren“, betont Prinz. „Jetzt geht es darum, gemeinsam herauszufinden, welche Ansätze auch für unsere Stadt passen, damit wir weiterhin vorausschauend und verantwortungsvoll wachsen können.“

Der Antrag sieht vor, verschiedene Möglichkeiten zur Modernisierung der Bauleitplanung zu prüfen und die Ergebnisse im Bauausschuss zu präsentieren. Ziel ist es, gemeinsam mit der Verwaltung und allen Beteiligten Lösungen zu entwickeln, die langfristig für eine effiziente und nachhaltige Stadtentwicklung sorgen.